



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЛАСОТИНЦЕ
Одељење за урбанизам, грађевинске,
комунално-стамбене, инспекцијске
и имовинско-правне послове
Број 03-351-88/15
09.06.2015. године
ВЛАСОТИНЦЕ

Одељење за урбанизам, грађевинске, комунално-стамбене, инспекцијске и имовинско-правне послове Општинске управе општине Власотинце, решавајући по захтеву Станковић Веселинке из Власотинца, ул. Сутјеска бр. 27, у предмету добијања употребне дозволе за изградњи објекат – породично стамбену зграду, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ Станковић Веселинки из Власотинца, ул. Сутјеска, бр. 27, употреба објекта – породичне стамбене зграде, спратности (П+1), укупне бруто развијене грађевинске површине 181 м², укупно нето површине 152,9 м², који се налази у Власотинцу у ул. Сутјеска бр. 27, на кп.бр. 4104 КО Власотинце-варош која се води на Лн. бр. 3720 за КО Власотинце - варош, чији је инвеститор Станковић Веселинка.

Гарантни рок за објекат у целини износи две године од дана издавања употребне дозволе, док за поједине инсталације, опрему и уређаје важи гаранција произвођача.

Саставни део овог решења сачињава Пројекат изведеног стања бр. 01-43/015 од 25.05.2015. године.

Образложење

Станковић Веселинка из Власотинца, ул. Сутјеска бр. 27, поднела је захтев бр. 03-351-88/15 од 25.05.2015. године, за добијање употребне дозволе за изградњи објекат – породична стамбена зграда ближе одређене у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање употребне дозволе, инвеститор је приложио следеће доказе:

- Решење о одобравању изградње објекта бр. 351-320/81-03 од 01.10.1981. године на основу којег је објекат изграђен.

- Пројекат изведеног стања објекта бр. 01-43/2015 од 25.05.2015. године израђен од стране Бироа за пројектовање "ПРИЗН" Власотинце, ул. Стојана Петровића бр. 3, главни пројектант је Радиша Станојевић, дипл.грађ.инж, бр. лиценце 317 8855 04.

- Копију плана бр. 953-1/2015-72 од 25.05.2015. године, са учртаним изграђеним објектом и Препис листа непокретности број 3720 КО Власотинце-варош.

- Доказ да је објекат прикључен на инфраструктуру (водовод, канализацију и НН мрежу) – рачуни.

- Доказ о уплати ОАТ – налог за уплату од 25.05.2015. године.

Решавајући по поднетом захтеву, Одељење за урбанизам грађевинске, комунално-стамбене, инспекцијске и имовинско-правне послове Општинске управе општине Власотинце утврдило је следеће: Увидом у Пројекат изведеног стања и техничку документацију на основу које је издата грађевинска дозвола установљено је да постоји мала одступања у погледу габарита тј. да је објекат изграђен у мањем габариту од дозвољеног, увидом у Копију плана утврђено је да је објекат уцртан код Службе за катастар непокретности, увидом у рачуне за водовод и канализацију и рачуна за електричну енергију утврђено је да је објекат прикључен на инфраструктуру.

Из свега напред изнетог, а сходно чл. 158. Закона о планирању и изградњи, донето је решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре за Јабланички управни округ у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема овог решења. Жалба се предаје преко овог органа таксира са 250,00 динара општинске административне таксе.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА
Александар Кованџић

