

На основу чл. 146. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09, 24/11 и 121/12) и члана 15. став 1 тачка б. Статута општине Власотинце ("Сл. гласник града Лесковца", број 12/2008 и 24/11), на седници одржаној дана 17.12.2014. године Скупштина општине Власотинце, доноси

ОДЛУКУ О ПОСТАВЉАЊУ И УКЛАЊАЊУ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА И ОБЈЕКТА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком прописује се постављање и уклањање мањих монтажних објеката и објеката привременог карактера на површинама јавне намене на територији општине Власотинце (у даљем тексту: привремени објекти).

Члан 2.

Површина јавне намене је простор одређен планским документом за уређење или изградњу јавних објеката или јавних површина за коју се утврђује општи интерес и то: улице, тргови, паркови и друге јавне зелене површине, тротоари, слободни простори између зграда намењени за јавну употребу, паркинг простори, спортски и забавни терени и простор око њих, неизграђено грађевинско земљиште намењено за јавно коришћење и друго грађевинско земљиште намењено за јавно коришћење.

Привремени монтажни објекти могу се постављати за време одржавања културних, спортских, верских и других манифестација на површинама јавне намене и у сеоским насељеним местима под условима и по поступку који су утврђени овом Одлуком.

Члан 3.

Привремени објекат у смислу ове Одлуке је:

- мањи монтажни објекат – киоск за пружање шалтерских услуга до 8 м²,
- летње баште отвореног или затвореног типа,
- зимска башта затвореног типа
- украсни аутентични објекат (брвнара, вагон, аутобус и сл.)
- постављање опреме и уређаја испред пословног простора
- тезга - отворена, затворена, покривена са надстрешницом, не више од 2м²,
- апарат за сладолед – не више од 2м²,
- апарат за кокице и др - не више од 1м²,
- непокретни фрижидери и расхладне витрине по уређају за продају алкохолних безалкохолних пића и сладоледа - не више од 1м²,
- објекти из става 1. тачке од 1. до 5. могу имати тенду или сунцобран који са објектом чини целину,
- покретни и монтажни објекти за пружање услуга брзе хране не више од 8м²,
- спортски објекти, објекти за забаву и разоноду, клизалишта, тобогани, љуљашке, аутомобили и др.
- спортски реквизити – голови, кошеви, мреже и др.
- билборди, тв билборди на површинама јавне намене,
- рекламни панои који се постављају на јавној површини, изнад улица или на стубовима јавне расвете
- трибине и озвучења са музичким уређајима,

- уређаји и опрема за презентацију роба и услуга,
- мањи монтажни објекти за продају пољопривредних производа до 4 м²
- покретни објекти за продају пољопривредних производа до 6 м²
- надстрешнице на аутобуским стајалиштима на којима се могу постављати и рекламни панои, карте града и др...,
- конзолне надстрешнице – тенде са ослонцем на јавној површини, изнад улаза и излога
- конзолне надстрешнице – тенде, изнад улаза, излога, прозора са испустом највише до 3 метра и на висини од 2,5 м од коте тротоара
- мањи монтажни објекат за продају прехранбених и других производа на мало,
- мањи монтажни објекат за пружање занатских услуга и за задовољење других потреба грађана не више од 2м²,
- јавне телефонске говорнице,
- мањи монтажни објекат - јавни WC.

Члан 4.

Тип, величину, изглед и друге услове за постављање привремених објеката, зависно од њихове намене на подручју Општине Власотинце утврђује посебним актом Орган општинске управе надлежан за послове урбанизма, а у складу са Програмом постављања привремених објеката на територији Општине Власотинце, који доноси Општинско веће општине Власотинце (у даљем тексту: Програм).

Члан 5.

Привремене објекте могу постављати правна лица, предузетници и физичка лица (у даљем тексту подносиоци захтева), на територији општине Власотинце који су власници објекта, закупци јавне површине, по добијеној сагласности од стране надлежног Одељења за урбанизам, у складу са Законом, одредбама ове Одлуке и Програмом за постављање привремених објеката.

Члан 6.

Привремени објекти се постављају на површинама јавне намене по спроведеном поступку јавног надметања или непосредном погодбом, без спроведеног поступка јавног надметања.

Привремени објекти се постављају са накнадом или без накнаде у складу са овом Одлуком и Одлуком о локалним комуналним таксама.

II УСЛОВИ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА

Члан 7.

Привремени објекти се постављају на површинама јавне намене.

Привремени објекти из ове Одлуке могу се постављати на површинама јавне намене под условом:

- да се не омета прилаз и нормално коришћење суседних објеката, као и да се не омета нормално и безбедно кретање пешака,
- да се не смањује видљивост на раскрсницама, угловима улица и не угрожава безбедност саобраћаја,
- да се не нарушава изглед амбијенталне и друге вредности насеља и
- да се не угрожавају заштићени културни објекти.

Привремени објекти се постављају на површинама јавне намене за продају робе и за осмомартовске, првомајске, новогодишње и традиционалне верске празнике у периоду до 15 дана, пре и за време празника, површине до 2м²

Не могу се постављати летње баште испред споменика културе, заштићених културних објеката, на тротоарима чија је ширина мања од 2 метра.

Уколико временски услови дозвољавају, објекти из ове Одлуке могу се постављати пре временског периода који се утврђује Програмом.

Решење о постављању објеката из овог члана доноси надлежно Одељење за урбанизам..

Заузеће јавне површине се одобрава непосредно испред пословног простора ради излагања и продаје робе непосредно уз објекат, с' тим што се мора обезбедити несметан пролаз пешака у ширини од 1,60 метара.

Уколико не постоје услови за заузеће непосредно уз објекат може се одобрити заузеће јавне површине са друге стране пешачке стазе, с' тим да не прелази ширину пословног објекта, и може се поставити највише један ред столова.

Члан 8

Привремени објекти који се постављају на површинама јавне намене путем јавног надметања, су сви објекти из члана 3. ове Одлуке у складу са Програмом, осим објеката који се постављају непосредно уз пословни објекат за обављање истоветне делатности и објеката које постављају државни органи, органи локалне самоуправе и друга предузећа и установе чији је оснивач локална самоуправа и друге установе из области, образовања, културе и спорта, као и за привремене објекти за одржавање манифестација и презентација у временском року трајања коришћења површине јавне намене до 10 дана, за које се не доноси Програм.

Члан 9.

Програмом се одређују: место, тип, величина, намена и време коришћења привременог објекта на површини јавне намене.

Привремени објекти се постављају на период утврђен Програмом. Време постављања привремених објеката за који се спроводи јавно и за објекте са којима се организују спортске и културне манифестације а за које се спроводи јавно надметање се утврђује до 5 година.

Дужину рока утврђује се Програмом, најдуже до са рока предвиђеним ставом 2. овог члана.

За остале објекте, време постављања се утврђује у току целе календарске године или према сезони производа, под условом да се не ремети и угрожава безбедност људи, имовине и грађана.

Уколико у периоду коришћења површине јавне намене дође или се догоде непредвидиве околности, решење се може ставити ван снаге, скратити рок коришћења а објекат се уклања.

Жалба на решење из претходног става не одлаже извршење решења.

Члан 10.

Програм доноси Општинско веће општине Власотинце, а припрема га орган Општинске управе надлежан за послове урбанизма, на основу потреба за постављање привремених објеката на територији Општине Власотинце

Измене и допуне Програма врши се по потреби, по поступку предвиђеном за доношење Програма.

Члан 11.

Правна лица којима су поверене или дате на одржавање површине јавне намене уколико се на истима одржавају вашари или сајмови дужна су да обавесте надлежно

Одељење за урбанизам о времену, дужини као и површинама које ће користити и да сачине скицу простора са објектима који ће се на њима налазити.

Државни органи, органи локалне самоуправе, јавна предузећа и установе чији је оснивач локална самоуправа, или се финансирају из буџета локалне самоуправе и политички субјекти, не прибављају решење за коришћење површине јавне намене и не плаћају накнаду, али су дужни да пријаве Органу општинске управе надлежном за послове урбанизма одржавање манифестације и постављање објекта.

Уз пријаву за одржавање манифестација (политичке, спортске, културне, поводом дана државности, дана општине, прослава матура и др.) се наводи време, место, опрема која ће се користити, као и одговорна лица за безбедност грађана, имовине и безбедност саобраћаја.

Члан 12.

Правна лица и предузетници који желе да заузму површину јавне намене за коју се не расписује јавно надметање подносе захтев надлежном органу Општинске управе за послове урбанизма, који садржи:

- скицу простора,
- димензију и изглед покретних објеката,
- образложење за одржавање манифестације,
- предлог за регулацију саобраћаја,
- мере обезбеђења и одговорна лица за безбедност грађана, имовине и саобраћаја,
- одобрење за рад, регистрацију предузећа, регистрацију удружења или доказ да се бави пољопривредном делатношћу,
- доказ о уплаћеној накнади за коришћење површина јавне намене или да у складу са овом или другим одлукама не плаћа накнаду.

Надлежни орган Општинске управе за послове урбанизма разматра захтев и доноси решење.

Жалба на решење из претходног става подноси се у року од 8 дана од дана пријема Општинском већу општине Власотинце у писаној форми.

Члан 13.

Привремени објекат се не може постављати:

- на јавним зеленим површинама осим на уређеним стазама и посебно одређеном месту у парку у складу са Програмом,
- на тротоарима уколико се ремети кретање пешака и безбедност грађана и саобраћаја,
- на простору испред продавница односно радњи истоветне делатности и понуде робе осим корисника тих продавница или радњи.

III НАЧИН ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА

Члан 14.

Привремени објекат поставља корисник непосредно.

Корисник се одређује путем јавног надметања, ако је оно предвиђено одредбама ове Одлуке или непосредном погодбом.

Након усвојеног Програма, Председник Општине на предлог надлежног органа Општинске управе за послове урбанизма, одређује конкретна места за које се расписује оглас за јавно надметање или прикупљања понуда у складу са Програмом.

Поступак јавног надметања спроводи Комисија коју бира Општинско веће и она одређује критеријуме и начин спровођења.

Стручно административне послове за Комисију води орган Општинске управе надлежан за послове урбанизма.

Оглас за јавно надметање, расписује Комисија и он садржи: опис места за постављање и површину, тип, величину и намену привременог објекта, време коришћења и цену накнаде за привремене коришћење површине јавне намене (у даљем тексту накнаде) и начин јавног надметања (лицитација или прикупљање писаних понуда).

Почетна цена накнаде за поступак јавног надметања, као и цена накнаде у поступку непосредне погодбе утврђује се одлуком Општинског већа.

Оглас за јавно надметање траје 30 дана и исти се објављује у средствима информисања и на огласној табли општине Власотинце.

У изузетним случајевим оглас за јавно надметање може трајати и краће од 30 дана, али не краће од 8 дана.

Оглас за јавно надметање се проглашава успешним ако је по јавном огласу приспела најмање једна уредна и благовремена понуда.

По завршеном јавном надметању учесник има право приговора у року од 8 дана од дана завршетка јавног надметања и то Општинском већу општине Власотинце.

Комисија доноси правила за спровођење поступка јавног надметања.

Члан 15.

По спроведеном јавном надметању надлежни орган Општинске управе за послове урбанизма доноси решење о одобрењу постављања објекта привременог карактера на површини јавне намене (у даљем тексту: решење) и оно садржи: место, површину која се заузима, намену привременог објекта, урбанистичко – техничке услове, пројекат и статички прорачун (за конзонлне надстрешнице), време коришћења и обавезу корисника да закључи уговор о привременом коришћењу површине јавне намене са општином Власотинце.

У случају неуспеле лицитације за давање на коришћење површина јавне намене за постављање отворене, затворене или летње баште надлежно Одељење за урбанизам донеће решење за заузеће јавне површине подносиоцу захтева на период до 30 дана по ценовнику којим се утврђује цена за лицитацију.

Члан 16.

Решења за привремено коришћење површине јавне намене садржи: место, површину која се заузима, тип објекта који се поставља, време на које се поставља и обавезу уклањања по истеку времена на које је постављен.

IV НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПРИВРЕМЕНОГ ОБЈЕКТА

Члан 17.

Корисник је дужан да привремени објекат, који је постављен на површини јавне намене путем јавног надметања, користи у складу са решењем и уговором о привременом коришћењу.

Корисник привременог објекта који се поставља на површини јавне намене без јавног надметања не закључује уговор, већ је дужан да привремени објекат користи у складу са решењем.

Члан 18.

Корисник је дужан да привремени објекат и простор око њега одржава уредно, да га редовно чисти, да не оштећује површину јавне намене, не лагерије и оставља предмете и ствари, и да га држи у исправном стању.

Члан 19.

Постављени привремени објекат корисник не може издати у закуп или подзакуп, односно пренети право коришћења другом лицу уговором о пословно-техничкој сарадњи нити било којим другим уговором.

V УКЛАЊАЊЕ ПОСТАВЉЕНИХ ОБЈЕКТА

Члан 20.

Привремени објекат се уклања:

1. када је постављен без решења,
2. када је постављен супротно условима утврђеним Програмом,
3. када је постављен на месту које није одређено Програмом,
4. када се промени неки од услова утврђен Програмом, а корисник им се не прилагоди у остављеном року,
5. када објекат користи неовлашћено лице,
6. када се објекат постави или користи супротно издатом одобрењу,
7. када корисник објекат користи за делатности које нису утврђене Програмом,
8. када се привремени објекат не користи дуже од 30 дана, што се регулише Уговором.

О уклањању привременог објекта комунални инспектор обавештава надлежни орган Општинске управе за послове урбанизма.

По пријему обавештења из става 2. овог члана надлежни орган Општинске управе за послове урбанизма доноси решење о престанку важења издатог решења.

На решење из става 3. овог члана корисник може изјавити жалбу, у року од 8 дана од дана пријема решења Општинском већу општине Власотинце.

Члан 21.

Лица која су решењем надлежног органа привремено поставила објекте на површинама јавне намене дужна су да се придржавају рокова и других услова који су утврђени наведеним решењем.

По истеку рока који је утврђен решењем, лица су дужна да уклоне објекат о свом трошку и доведу површину јавне намене у стање пре постављања објекта.

Уколико лице то не учини надлежни орган комуналне инспекције спровешће поступак за уклањање објекта у складу са одредбама ове одлуке.

VI НАДЗОР НАД СПРОВОЂЕЊЕМ ОДЛУКЕ

Члан 22.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове Одлуке врши орган Општинске управе надлежан за послове комуналне инспекције.

Члан 23.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор је овлашћен да решењем нареди уклањање привременог објекта у случајевима предвиђеним овом Одлуком.

Уколико комунални инспектор утврди да је одступљено од површине датој решењем надлежног органа наложиће уклањање или усаглашавање у погледу одступљене површине од дана постављања објекта.

Уколико комунални инспектор утврди да је привремено заузета јавна површина, без одобрења надлежног органа наложиће уклањање објекта или прибављање одобрења за период постављања.

Члан 24.

Решење о уклањању привременог објекта комунални инспектор доноси по истеку рока који је утврђен решењем надлежног органа.

Жалба на решење из претходног става не одлаже извршење решења.

Жалба на решење из овог члана може се поднети у року од 8 дана од дана пријема решења Општинском већу општине Власотинце.

Члан 25.

Ако корисник не поступи по решењу комуналног инспектора и не уклони привремени објекат, комунални инспектор ће одредити да се привремени објекат уклони о трошку корисника, преко другог лица, на место које је одређено за те намене.

Члан 26.

Комунални инспектор је дужан да уколико утврди прекршај поднесе захтев за покретање прекршајног поступка надлежном прекршајном суду.

VII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 27.

Новчаном казном од 50.000 до 500.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. постави привремени објекат противно одредбама члана 8 ове Одлуке,
2. поступи противно одредбама члана 11 став 1 ове Одлуке,
3. Користи објекат супротно одредбама члана 12 ове Одлуке,
4. постави објекат противно одредбама члана 13 ове Одлуке,
5. не уклони привремени објекат према условима утврђеним у члану 14 ове Одлуке,
6. не користи привремени објекат у складу са одредбама члана 18. ове Одлуке,
7. не одржава привремени објекат у складу са чланом 19 ове Одлуке,
8. корисник привременог објекта поступа противно одредбама члана 20. ове Одлуке,
9. не поступи у складу са чланом 21. став 1 и 2 ове Одлуке.

Новчаном казном од 20.000 до 100.000 динара казниће се за прекршај одговорно лице у правном лицу за прекршај из става 1 овог члана.

Члан 28.

Новчаном казном од 20.000 до 250.000 динара казниће се за прекршај предузетник ако:

1. постави привремени објекат противно одредбама члана 8 ове Одлуке,
2. поступи противно одредбама члана 11 став 1 ове Одлуке,
3. Користи објекат супротно одредбама члана 12 ове Одлуке,
4. постави објекат противно одредбама члана 13. ове Одлуке,

5. не уклони привремени објекат према условима утврђеним у члану 14. ове Одлуке,
6. не користи привремени објекат у складу са одредбама члана 18. ове Одлуке,
7. не одржава привремени објекат у складу са чланом 19 ове Одлуке,
8. корисник привременог објекта поступа противно одредбама члана 20 ове Одлуке,
9. не поступи у складу са чланом 21. став 1 и 2 ове Одлуке.

Члан 29.

Новчаном казном од 5.000 до 100.000 казниће се за прекршај физичко лице ако:

1. постави привремени објекат противно одредбама члана 8 ове Одлуке,
2. поступи противно одредбама члана 11 став 1 ове Одлуке,
3. Користи објекат супротно одредбама члана 12 ове Одлуке,
4. постави објекат противно одредбама члана 13 ове Одлуке,
5. не уклони привремени објекат према условима утврђеним у члану 14 ове Одлуке,
6. не користи привремени објекат у складу са одредбама члана 18. ове Одлуке,
7. не одржава привремени објекат у складу са чланом 19 ове Одлуке,
8. корисник привременог објекта поступа противно одредбама члана 20 ове Одлуке,
9. не поступи у складу са чланом 21. став 1 и 2 ове Одлуке.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 30.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о постављању и уклањању монтажних објеката и објеката привременог карактера на површинама јавне намене ("Сл. гласник града Лесковца" 5/2010)

Члан 31.

Одобрења која су издата за постављање привремених објеката по важећој Одлуци, важе до истека рока постављања.

Општинско веће општине Власотинце ће донети Програм за постављање привремених објеката у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 32.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЛАСОТИНЦЕ, од 17.12. 2014. године, 01 број 06-57/2014. год.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Горан Митић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у чл.146. Закона о планирању и изградњи (Сл.РС.бр.72/09, 81/09 и др.) одређено је постављање и уклањање мањих монтажних објекта привременог карактера на површинама јавне намене (киосци, летње и зимске баште, тезге и други покретни мобилијари) споменика и спомен обележија на површинама јавне намене, балон хала спортске намене, надстешница за склањање људи у јавном превозу и повећих постројења на водном земљишту обезбеђује и уређује јединица локалне самоуправе.

Имајући у виду напред наведено оредбом чл.146. Закона о планирању и изградњи, постављење и уклањање објекта привременог карактера на површинама јавне намене обезбеђује јединица локалне самоуправе што значи да ће општина односно град својим актом одредити и врсту објекта који се постављају на површинама јавне намене, услови, начин њиховог коришћења уклањање и слично као што је чинила и до сада.

Сходно члану 40. Статута општине Власотинце (Сл.града Лесковца,бр.12/08 и 24/11) и чл.3. Одлуке општинског већа општине Власотинце, Општинско веће на седници одржаној дана 17.11.2014. године, утврдио је предлог Одлуке о постављењу и уклањању монтажних објекта привременог карактера на површинама јавне намене и предлаже Скупштини општине Власотинце да донесе одлуку како гласи у предлогу.

ОПШИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВЛАСОТИНЦЕ, дана, 17.11.2014. године,
01бр.06-56/2014.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Зоран Годоровић,с.р